



## **DICTAMEN TÉCNICO DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL**

CDMX, A 02DE OCTUBRE DE 2017.

### **DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE EDIFICIO HABITACIONAL**

#### **I.1. UBICACIÓN**

**CALZADA DE TLALPAN, No 1535, COL. PORTALES SUR, C.P. 03300, DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ, CDMX**

#### **I.2. NOMBRE DE LA EMPRESA**

**DESARROLLO DE HOGARES URBANOS, S.A. DE C.V.**

#### **I.3. USO**

**CONSTRUCCIÓN NUEVA, CON CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN HABITACIONAL DE 45 VIVIENDAS EN 10 NIVELES.**

#### **I.4. ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN**

**EN PROCESO EL INICIO DE LA CIMENTACIÓN. AVANCE DE OBRA DEL 5%.**

### **REVISIÓN DE LA SEGURIDAD ESTRUCTURAL**

**II EN MI CARÁCTER DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA PARA ESTA EDIFICACIÓN INFORMO QUE SE REVISÓ LA EDIFICACIÓN EN ESTA PRIMERA ETAPA CONSTRUCTIVA, EN LO RELATIVO A SU COMPORTAMIENTO ANTERIOR Y POSTERIOR A LOS SISMOS QUE SE PRESENTARON EL DIA 7 Y 19 DE SEPTIEMBRE..**

**CONCLUSIONES:**

### **III DICTAMEN**

**SE OBSERVA TOTAL ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE SOPORTE Y DE SUS INSTALACIONES SIN AFECTACIONES SIGNIFICATIVAS VISIBLES. NO PRESENTA DAÑO ALGUNO.**

ATENTAMENTE

  
**ARQ. SERGIO F. GARCIA HERNÁNDEZ**  
**DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**  
DRO-0531